

Jegyzőkönyv

Mezőlak

2017.10.30.

Közmeghallgatás/ Lakossági Fórum

LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI  
**FELHÍVÁS**  
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV  
ÉS RENDELET  
készítésének előzetes tájékoztatási szakaszához

Tájékoztatjuk Önöket, hogy - törvényi kötelezettség teljesítése miatt - az Önkormányzat Képviselő-testülete településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendeletelkészítéséről határozott.

A készülő dokumentumok előkészítési fázisában adat-és információgyűjtési céllal

KÖZMEGHALLGATÁST (LAKOSSÁGI FÓRUMOT) hívunk össze  
2017. 10.30. 18.30 órára a mezőlaki önkormányzat nagytermébe (8514  
Mezőlak, Arany J.u.1.),

melyen tájékoztatást adunk a kézikönyvvel, és a rendelettel kapcsolatosan, kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek szóban, illetve a fórum után 2017. 11.06.-ig írásban papír alapon a hivatal címére vagy elektronikusan a [onkormanyzat@mezolak.hu](mailto:onkormanyzat@mezolak.hu) címre eljuttatva.

A fórum a következő kérdésekre irányul:

- Mi a településképi arculati kézikönyv (TAK)?
- Mi a településképi rendelet (TKR)?
- Milyen elképzelésük van a településkép minőségi vagy minőségibb megformálására vonatkozóan a jövőben?
- Építészeti pozitív példák (régie és kortárs), amelyekre büszkék lehetünk, és amiket követhetünk?
- Mit tartanak fontosnak az épített és táji környezet jó és szép minősítésére? Mi a feltétele települési környezet harmonikus megjelenésnek, a szépségnek?

- Egyéb településképi pozitív példák (kerítések, kapuk, táblák, részletek: ablak, ajtó, kémény, kertek, tájak stb.), amelyekre büszkék lehetünk, és amiket követhetünk?
- Mit tartanak fontosnak a településképhez illeszkedő építészeti, közterületi elemként?
- Milyen településképi követelményt állapítana meg a településen a reklám-és hirdetés-elhelyezésekkel, az utcai árusításokkal és azok megjelenésével kapcsolatban?

Tisztelettel várunk minden érdeklődő – a település szépítéséért tenni akaró helyi lakost, vállalkozó-, civil-és egyházi szervezet képviselőjét!

Nagy Gábor sk.  
polgármester

**LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS**  
**TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS RENDELET**  
készítésének előzetes tájékoztatási szakaszához.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy - törvényi kötelezettség teljesítése miatt - az Önkormányzat Képviselő-testülete településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendelet elkészítéséről határozott. A készülő dokumentumok előkészítési fázisában adat- és információgyűjtési céllal

**KÖZMEGHALLGATÁST (LAKOSSÁGI FÓRUMOT)**

hívunk össze 2017. október 30. napra 18,30 órára

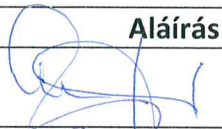


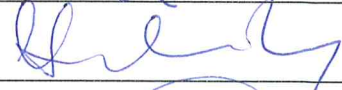

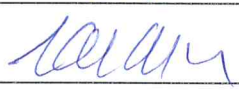
a mezőlaki önkormányzat tanácstermébe (8514 Mezőlak, Arany J.u.1.),

melyen tájékoztatást adunk a kézikönyvvel, és a rendelettel kapcsolatosan, kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek szóban, illetve a fórum után 2017. 11.06.-ig írásban papír alapon a hivatal címére vagy elektronikusan a [onkormanyzat@mezolak.hu](mailto:onkormanyzat@mezolak.hu) címre eljuttatva.

Mezőlak Község Önkormányzata  
8514 Mezőlak, Arany J. u 1.

J E L E N L É T I Í V

Mezőlak Község Képviselő-testületének 2017. október hó 30. napon 17,30 órakor megtartott nyilvános/zárt/rendkívüli ülésén, lakossági fórumon megjelentekről

sorszám	Név	Tisztség	Aláírás
1./	NAGY GÁBOR	polgármester	
2./	GŐCZE SÁNDOR	alpolgármester	
3./	BOLLA TAMÁS	képviselő	
4./	HORVÁTH LAJOS	képviselő	
5./	NAGY TIBOR	képviselő	
6./	VADÁSZ CSABA KÁLMÁN	képviselő	
7./	----	-----	

**Meghívottak:**

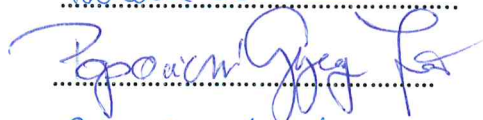
1.) Ivanics Barbara

jegyző



2.) Popovicsné Gyenge Judit

int.vez.



3.) Czigler Anita



4.) Mógor Istvánné



5.) Kocsisné Szakács Márta



6.) .....

.....





Mezőlak község Önkormányzatának  
Képviseelő-testülete  
✉: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

---

**Ügyszám:** 24-10 /2017

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Mezőlak Község Képviseelő-testülete 2017. október 30-i Közmeghallgatáson (lakossági fórumon), mely 17,30 órakor kezdődött.

**Az ülés helye:** 8514 Mezőlak, Arany J.u.1. tanácsterem

**Jelen vannak:** Mezőlak Község Képviseelő-testülete részéről

Nagy Gábor polgármester  
Gócze Sándor alpolgármester  
Bolla Tamás képviselő  
Horváth Lajos képviselő  
Nagy Tibor képviselő  
és Vadász Csaba Kálmán képviselő

**Tanácskozási joggal:** Ivanics Barbara jegyző

**Távol maradt:** ---

**Lakosság részéről:** megjelent 5 fő

**Jelenléti ív, a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi**

**Nagy Gábor polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselő közül 6 fő jelen van.

**Nagy Gábor polgármester:** ismerteti a kiküldött napirendi pontot.

Kéri a napirendi pont elfogadását.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontot, kézfeltartással jelezze.  
Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontokat megismerte és elfogadta 6 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

## **1.) Napirendi pont tárgyalása:**

### **Közmeghallgatás (lakossági fórum)**

#### **Településképi arculati Kézikönyv és rendelet készítéséről tájékoztatás**

**Nagy Gábor polgármester:** tájékoztatja a megjelenteket, hogy Mezőlak község Önkormányzata a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kormányrendelet) előírásai alapján megkezdte a Településképi Rendeletét megalapozó Településképi Arculati Kézikönyv készítését. A dokumentum készítése során az érintett lakosság, társadalmi rétegek minél szélesebb körének bevonása, ennek érdekében a Kormányrendelet 43/A. § (2) bekezdése alapján a Településképi Arculati Kézikönyv készítésének megkezdéséről tájékoztatjuk a partnereket.

A helyi társadalom, partnerek körének meghatározására, értesítésük módjára a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 7/2017. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet az irányadó, ezek szerint a településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása során partner:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a mezőlaki székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a mezőlaki székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

Észrevételeiket, javaslataikat 2017.november 6.-ig várjuk a [onkormanyzat@mezolak.hu](mailto:onkormanyzat@mezolak.hu) e-mail címre megküldve, postai úton a Mezőlak Község Önkormányzat 8514 Mezőlak, Arany J.u.1. címre küldve.

**Nagy Gábor polgármester:** Várja a megjelentek hozzászólásait.

**Lakosság részéről további kérdés, hozzászólás észrevétel nem történt.**

**Nagy Gábor polgármester** további hozzászólás hiányában megállapítja, hogy a Képviselő-testület közmeghallgatásán/lakossági fórumon további megtárgyalandó napirend nincs.

Kérdés, bejelentés, hiányában a Képviselő-testület, a közmeghallgatást (lakossági fórumot) 17 óra 45 perckor berekeszti.



**Nagy Gábor**  
polgármester



**Ivanics Barbara**  
jegyző